



**TRANSPORDIAMET**

Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Meie 05.03.2024 nr 8-4/24/3218-2

### **Avaldus katastriüksuse jagamiseks**

Maa-amet viib Rail Baltica projektis läbi maade omandamise menetlusi, mh korraldab Maa-amet maakorraldustöid riigile kuuluvate kinnisasjade jagamiseks raudteetaristu tõttu.

Maakorraldusseaduse § 10 lõike 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Maakorraldusseaduse § 7 lõike 3 kohaselt esindab riiki kui kinnisasja omanikku maakorralduses osalisena riigivara valitseja või volitatud asutus. Seega saab riigile kuuluva kinnisasja jagamiseks esitada avalduse riigivara valitseja või vastavate volituste olemasolul volitatud asutus.

11159 Jäätmeoidla tee kinnisasjast tuleb moodustada ca 318 m<sup>2</sup> suurune iseseisev kinnisasi Kivitee kergliiklusviadukti jaoks vastavalt põhiprojektile.

Eeltoodust tulenevalt esitame avalduse Harju maakonnas Saku vallas Saustinõmme külas asuva 11159 Jäätmeoidla tee katastriüksuse (katastritunnus 71801:001:0234, pindala 12 333 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV11388, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet) jagamiseks ning palume määrata jagamisel lähiaadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

- 11159 Jäätmeoidla tee, sihtotstarve transpordimaa 100%;
- Juurdepääsutee lõik 260, sihtotstarve transpordimaa 100%.

Palume digitaalselt allkirjastatud jagamise plaan koos kohaliku omavalitsuse korraldusega saata [karel.kask@transpordiamet.ee](mailto:karel.kask@transpordiamet.ee)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karel Kask

juhtivekspert maade osakonna juhataja ülesannetes

Lisa: Katastriüksuse jagamise plaan

Karel Kask

5226940, Karel.Kask@transpordiamet.ee